

الجمعية القطرية للسرطان
الدوحة - قطر

البيانات المالية
وتقرير مراقب الحسابات المستقل حول التدقيق
للسنة المنتهية في
31 ديسمبر 2022

الجمعية القطرية للسرطان
الدوحة - قطر

البيانات المالية
للسنة المنتهية في
31 ديسمبر 2022

جدول المحتويات

<u>الصفحة</u>	
--	تقرير مدقق الحسابات المستقل
1	بيان المركز المالي
2	بيان الفائض أو العجز والدخل الشامل الأخر
3	بيان التغيرات في الفائض المتراكم
4	بيان التدفقات النقدية
26-5	إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة / الأعضاء المحترمين،،
الجمعية القطرية للسرطان
الدوحة - قطر

تقرير حول تدقيق البيانات المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية للجمعية القطرية للسرطان ("الجمعية") والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2022، وكلاً من بيان الفائض أو العجز والدخل الشامل الآخر، وبيان التخيرات في الفائض المتراكم وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وكذلك ايضاحات حول البيانات المالية التي تتضمن ملخصاً لسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للجمعية القطرية للسرطان كما في 31 ديسمبر 2022، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية" من تقريرنا. كما أننا مستقلون عن الشركة وفقاً لمعايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين "قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين" ووفقاً لقواعد السلوك المهني والمتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية في دولة قطر. هذا وقد التزمنا بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى بموجب "قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين". ونعتمد بان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا.

مسائل أخرى

لقد تم تدقيق البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 من قبل مدقق حسابات مستقل آخر والذي أصدر تقرير التدقيق بدون التحفظ بالرأي بتاريخ 28 فبراير 2022.

Samer Ali Hassan & Partner
Certified Public Accountants
Associate of Baker Tilly JFC LLC

C.R. No. 95758 | PO Box 27774 | Salam Tower | Doha | Qatar

GSM +974-55146826 Tel. +974-44294806 Fax: +974-44294807

URL: www.bakertillyjfc.com



تقرير مدقق الحسابات المستقل للجمعية القطرية للمسرطان (تنمة)

معلومات أخرى

ان الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. فيما يتعلّق بتدقيقنا للبيانات المالية، نتمثل مسؤوليتنا بالإطلاع على المعلومات الأخرى ، وفي سبيل ذلك نقوم بتحديد ما إذا كانت هذه المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع البيانات المالية أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء قيامنا بأعمال التدقيق ، أو تلك التي يتضح بطريقة أخرى انها تتضمن أخطاء جوهرية.

مسؤوليات الإدارة والقائمين على الحوكمة في إعداد البيانات المالية للشركة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ولقانون وأحكام الشركات التجارية القطرية المعمول بها، وكذلك وضع والاحتفاظ بأنظمة الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لغرض إعداد البيانات المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية ، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية والإفصاح ، متى كان ذلك مناسباً ، عن المسائل المتعلقة بالإستمرارية. وإعتماد مبدأ الإستمرارية المحاسبي ، ما لم تنو الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف أنشطتها، أو لا يوجد لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك .

ويُعتبر القائمون على الحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة .

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية

إن غايتنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ ، وإصدار تقرير المدقق الذي يشمل رأينا . إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد ، ولا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهري في حال وجوده ، وقد تنشأ الأخطاء عن الإحتيال أو عن الخطأ ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مُجمّع فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الإقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، فإننا تمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق، كما نقوم أيضاً :

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وتصميم وإنجاز إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا . إن مخاطر عدم إكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الإحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ ، حيث يشمل الإحتيال، التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.

- بالإطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة.

- بتقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل للجمعية القطرية للسرطان (تتمة)

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

● باستنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، في حال وجود حالة جوهرية من عدم التيقن متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على الاستمرار، وفي حال الإستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم اليقين ، يتوجب علينا لفت الإنتباه في تقريرنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية أو في حال كانت هذه الإيضاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا. هذا ونعتمد في إستنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك ، قد تؤدي الأحداث أو الظروف المستقبلية بالشركة إلى توقف أعمال الشركة على أساس مبدأ الإستمرارية.

● تقييم العرض الشامل للبيانات المالية وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

نقوم بالتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق بالأمور الأخرى، وبما يخص النطاق المخطط للتدقيق وتوقيته ونتائجه الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري في أنظمة الرقابة الداخلية التي لاحظناها خلال عملية التدقيق.

كما نقوم بإطلاع القائمين على الحوكمة ببيان يظهر إمتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالإستقلالية ، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يحتمل الإعتقاد أنها قد تؤثر تأثيراً معقولاً على إستقلاليتنا وإجراءات الحماية ذات الصلة متى كان ذلك مناسباً.

من الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع القائمين على الحوكمة ، نقوم بتحديد هذه الأمور التي كان لها الأثر الأكبر في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية ، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية ، نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الإفصاح العلني عنها ، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية ، أن لا يتم الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

بالإضافة الى ذلك، وحسب متطلبات قانون الشركات التجارية القطري، فإننا نصح عما يلي :

- برأينا أيضاً، أن الشركة تحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة ، كما تم التحقق المادي من المخزون على النحو الواجب وأن محتويات تقرير مجلس الإدارة تتوافق مع البيانات المالية للشركة.
- حصلنا على كافة المعلومات والإفصاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا.
- وفي إعتقادنا، وفي حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم تقع خلال السنة المالية مخالفات لأحكام قانون الشركات التجارية القطري المعمول بها أو النظام الأساسي للشركة على وجه قد يؤثر بشكل جوهري على نشاط الشركة أو مركزها المالي.



سامر علي حسن
زميل المحاسبين الأمريكيين * زميل المحاسبين الخليجيين
رخصة رقم: 340 النوحة، قطر
رخصة رقم: 7526 الولايات المتحدة
سامر علي حسن وشريكه محاسبون قانونيون
عضو مستقل في بيكر تلي العالمية
النوحة، قطر
19 فبراير 2023

الجمعية القطرية للسرطان
الدوحة - قطر

بيان المركز المالي
كما في 31 ديسمبر 2022

كما في 31 ديسمبر		ايضاحات	
2021 ريال قطري	2022 ريال قطري		
			الموجودات
			الموجودات المتداولة:
44,558,660	50,598,262	4	النقد في الصندوق والبنوك
1,140,824	568,539	5	ذمم مدينة وأرصدة مدينة اخرى
55,556	15,334		المخزون
45,755,040	51,182,135		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة:
2,422,920	1,212,594	6	ممتلكات ومعدات
18,453,207	17,729,344	7	إستثمارات عقارية
20,876,127	18,941,938		مجموع الموجودات غير المتداولة
66,631,167	70,124,073		مجموع الموجودات
			المطلوبات
			المطلوبات المتداولة:
1,938,861	3,141,759	8	ذمم دائنة وارصدة دائنة اخرى
1,938,861	3,141,759		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة:
1,689,727	1,848,898	9	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
1,689,727	1,848,898		مجموع المطلوبات الغير المتداولة
3,628,588	4,990,657		مجموع المطلوبات
63,002,579	65,133,416		مجموع الفائض المتراكم
66,631,167	70,124,073		مجموع الفائض المتراكم والمطلوبات

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

تمت الموافقة على اصدار هذه البيانات المالية بتاريخ 19 فبراير 2023 ووقعت بالنيابة عن الشركة من قبل:



(Handwritten Signature)

الدكتور خالد بن جبر محمد جبر آل الثاني
رئيس مجلس الإدارة

الجمعية القطرية للسرطان
الدوحة - قطر

بيان الفائض أو العجز والدخل الشامل الأخر
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر			
2021	2022	ايضاحات	
ريال قطري	ريال قطري		
32,124,396	32,443,262	10	إيرادات دعم وتبرعات
13,000	9,500		الإشتراكات
1,652,580	1,824,000	11	إيرادات أخرى
33,789,976	34,276,762		إجمالي الإيرادات
			المصروفات
(19,588,288)	(27,081,910)	12	مصاريف مباشرة
(8,796,387)	(5,064,015)	13	المصاريف الإدارية والعمومية
(1,998,148)	-	7	خسائر إعادة تقييم إستثمارات عقارية
(30,382,823)	(32,145,925)		إجمالي المصروفات
3,407,153	2,130,837		فائض السنة
-	-		الدخل الشامل الأخر
3,407,153	2,130,837		صافي الفائض الشامل للسنة

تشكل الأيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

الجمعية القطرية للسرطان
الدوحة - قطر

بيان التغيرات في الفائض المتراكم
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

الاجمالي ريال قطري	الفائض المتراكم ريال قطري	
59,595,426	59,595,426	الرصيد كما في 1 يناير 2021
3,407,153	3,407,153	فائض السنة
63,002,579	63,002,579	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021
2,130,837	2,130,837	فائض السنة
65,133,416	65,133,416	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

الجمعية القطرية للسرطان
الدوحة - قطر

بيان التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

السنة المنتهية في 31 ديسمبر		ايضاحات	
2021	2022		
ريال قطري	ريال قطري		
			التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			فاتنض السنة
3,407,153	2,130,837		تعديلات:
		6	إستهلاك ممتلكات وأثاث ومعدات
1,326,600	1,393,797		خسائر إعادة تقييم الإستثمارات العقارية
1,998,148	-		إستهلاك إستثمارات عقارية
307,442	723,863		خسارة (ربح) من إستبعاد ممتلكات وأثاث ومعدات
(6,906)	3,918		مخصص مكافأة نهاية الخدمة
532,787	310,198	9	التغيرات في رأس المال العامل
7,565,224	4,562,613		التغيرات في الموجودات والمطلوبات المتداولة:
			(الزيادة) النقص في:
			ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
41,336	572,285		المخزون
6,113	40,222		الزيادة (النقص) في:
			ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
(2,060,009)	1,202,898		النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
5,552,664	6,378,018		مخصص نهاية الخدمة تم دفعه
(72,119)	(151,027)	9	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
5,480,545	6,226,991		
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
		6	شراء ممتلكات ومعدات
(333,728)	(187,389)		متحصلات من بيع ممتلكات وأثاث ومعدات
8,795	-		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(324,933)	(187,389)		
			صافي الزيادة في النقد وشبه النقد
5,155,612	6,039,602		النقد وشبه النقد - في 1 يناير
39,403,048	44,558,660		النقد وشبه النقد - في 31 ديسمبر
44,558,660	50,598,262	4	

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

1- التكوين والنشاط:

تأسست الجمعية القطرية للسرطان في دولة قطر في 17 سبتمبر 1997 كجمعية خيرية قطرية بموجب عقد التأسيس والنظام الأساسي وتخضع الأحكام المادة (9) من القانون رقم (2) لسنة 1974 المعدل بالمرسوم بقانون رقم (17) لسنة 1978 المتعلق بإنشاء الجمعيات، وهي مسجلة لدى وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية بموجب أحكام القانون المشار إليه، وهي مؤسسة حكومية غير ربحية وذات شخصية مغتوية وذمة مالية مستقلة، يكون المقر الرئيسي للجمعية الدوحة-قطر.

ان الأنشطة الرئيسية للجمعية هو تقديم المشرووعات بشأن السياسة الصحية والبرامج الوطنية الشاملة لمكافحة مرض السرطان وتقديم توصيات وإقتراح الخطط اللازمة والتوعية لمكافحة مرض السرطان والتنسيق بين مختلف الجهات المعنية بعلاج مرض السرطان.

2- أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

بيان التطبيق والالتزام

تم إعداد البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادر عن مجلس المعايير الدولية ومتطلبات قانون الشركات التجارية القطري المعمول بها. كما يتم إعداد البيانات المالية وفقاً لأحكام المادة رقم (9) من القانون رقم (2) لسنة 1974 المعدل بالمرسوم بقانون رقم (17) لسنة 1990 المتعلق بإنشاء الجمعيات، وفي ضوء التعليمات الواردة من قبل هيئة تنظيم الأعمال الخيرية.

اسس القياس وعملة العرض

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية. يتم عرض البيانات المالية بالريال القطري، وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للجمعية. تم تقريب جميع المبالغ إلى أقرب ريال قطري، ما لم يحدد غير ذلك.

إستخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية المتعارف عليها يتطلب إستخدام التقديرات والإفتراضات التي قد تؤثر على قيمة الموجودات والمطلوبات المقيدة وعلى الإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة في تاريخ البيانات المالية بالإضافة إلى مبالغ الإيرادات والمصروفات خلال تلك الفترة. وبالرغم من أن التقديرات مبنية على أفضل المعلومات والأحداث المتوفرة لدى الإدارة في تاريخ إصدار البيانات المالية إلا أن النتائج الفعلية النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم تقييم التقديرات والأحكام بشكل مستمر وتستند إلى الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى، بما في ذلك توقعات الأحداث المستقبلية التي يُعتقد أنها معقولة في ظل الظروف.

2- أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

- إن السياسات المحاسبية المتبعة مماثلة لتلك المستخدمة في السنة المالية السابقة، باستثناء المعايير الجديدة والتعديلات التالية التي هي فعالة إلزامياً لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 ، باستثناء ما ينص على خلاف ذلك.
- "عقود قانونية - تكلفة تنفيذ العقد" (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 37).
 - التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية 2018-2020
 - متحصلات الممتلكات والآلات والمعدات قبل الاستخدام المقصود (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 16).
 - الرجوع إلى الإطار المفاهيمي المحاسبي (التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3)

المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات على المعايير الخالية السارية بعد 31 ديسمبر 2022

اعتمادها ليس من المتوقع أن يكون لها تأثير على البيانات المالية للشركة.

تاريخ السريان	البيان
1 يناير 2023	<ul style="list-style-type: none">• المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) "عقود التأمين"• تعريف التقدير المحاسبي (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8)• الإفصاح عن السياسات المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 وبيان الممارسة 2)• تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة (تعديلات على المعيار المحاسبة الدولي رقم 1)
مؤجل إلى أجل غير مسمى	<ul style="list-style-type: none">• التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (10) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28): "بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركة زميلة أو مشروع مشترك"

3- السياسات المحاسبية الهامة

تم تلخيص السياسات المحاسبية الهامة التي تم استخدامها في إعداد هذه البيانات المالية في هذه المذكرة. تم تطبيق السياسات باستمرار على جميع السنوات المقدمة ، ما لم ينص على خلاف ذلك.

الممتلكات والمعدات

التحقق والقياس

تقاس بنود العقار والآلات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة. تتضمن التكلفة المصروفات المتعلقة بصفة مباشرة باقتناء الموجود. تتضمن تكلفة الموجودات المكونة داخلياً تكلفة المواد والعمالة المباشرة وأية تكاليف تنسب بصفة مباشرة لجعل الموجودات في حالة عاملة في الغرض المتوقع منها، وتكاليف تفكيك وإزالة وإعادة الموضع الكائنة عليه وتكاليف الاقتراض المرسلة. تتم رسلة البرمجيات المشتراة والتي تشكل وظيفة لا تتجزأ من المعدات ذات العلاقة بها كجزء من تلك المعدات. عندما يكون لأجزاء من مكون تابع للعقار والآلات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة يتم احتسابها كمكونات مستقلة (مكونات رئيسية) للعقار والآلات والمعدات.

يتم الاعتراف بأي فائض إعادة تقييم ضمن الدخل الشامل الآخر وعرضه في احتياطي إعادة التقييم ضمن حقوق الملكية، باستثناء المبلغ الذي يعكس به النقص من إعادة تقييم نفس الموجودات المعترف به سابقاً في بيان الدخل، ففي هذه الحالة يتم الاعتراف بالزيادة في بيان الربح والخسارة. يتم تحقيق العجز من إعادة التقييم في بيان الدخل، باستثناء أي عجز يعوض بصورة مباشرة زيادة سابقة لنفس الموجودات حيث تتم مقاصته مباشرة مقابل الفائض في احتياطي إعادة التقييم .

3- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الممتلكات والمعدات (تتمة)

التحقق والقياس (تتمة)

يتم إلغاء الاعتراف عن أحد بنود العقار والألات والمعدات عند استبعاده أو عندما يكون من المتوقع عدم الحصول على منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو استبعاده. يتم تحديد مكاسب أو خسائر استبعاد العقارات والألات والمعدات بقارنة المتحصلات من الاستبعاد مع القيمة الدفترية للعقارات والألات والمعدات ويتم الاعتراف بها بالصافي في الإيرادات الأخرى في بيان الدخل الربح أو الخسارة. عند بيع الموجودات المعاد تقييم يتم تحويل المبالغ المدرجة في فائض إعادة التقييم إلى الأرباح المدورة. تجرى التقييمات بشكل دوري بما يكفي للتأكد من أن القيمة العادلة للموجودات المعاد تقييمها لا تختلف بشكل كبير عن قيمتها الدفترية.

إعادة تصنيف إلى الاستثمارات العقارية

عند تغيير استخدام عقارات من عقارات يشغلها المالك إلى عقارات استثمارية تتم إعادة قياس تلك العقارات بالقيمة العادلة ويعاد تصنيفها على أنها عقارات استثمارية. العقارات التي يتم تشييدها للاستخدام المستقبلي كعقارات استثمارية تتم المحاسبة عنها بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بأي مكسب ينشأ من إعادة القياس في الربح أو الخسارة إلى الحد الذي يؤدي فيه المكسب إلى ربح خسارة انخفاض سابقة في القيمة من عقار معين، مع الاعتراف بأي مكسب باقي في الدخل الشامل الأخر وإظهاره في احتياطي إعادة التقييم في حقوق الملكية. يتم الاعتراف بأي خسارة في الدخل الشامل الأخر وإظهاره في احتياطي إعادة التقييم في حقوق الملكية إلى الحد الذي يتعلق بمبلغ تم إدراجه في السابق في احتياطي إعادة تقييم متعلق بعقار محدد مع إدراج أية خسارة باقية مباشرة في بيان الربح أو الخسارة.

الاستهلاك

يحتسب الاستهلاك على المبلغ القابل للاستهلاك وهو تكلفة الأصل أو مبلغ آخر يستبدل بالتكلفة ناقصاً قيمته الباقية المقدرة. يتم الاعتراف بالاستهلاك في بيان الربح أو الخسارة بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل بند من بنود العقارات والألات والمعدات حيث أن ذلك يعكس بصورة مقاربة النمط المتوقع للاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المضمنة في الموجودات. لا يحتسب استهلاك على الأراضي. إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمصنع والمعدات هي كالتالي:

سنوات

5	سيارات
3	أجهزة وبرامج كمبيوتر
5	معدات وأدوات
7	تحسينات وديكورات
5	أثاث ومفروشات

تتم مراجعة طرق الاستهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم الباقية في نهاية كل سنة مالية ويتم تعديلها إذا كان ذلك ملائماً.

أعمال رأسمالية قيد التنفيذ

يتم إدراج المشاريع قيد الإنشاء بغرض الاستخدام أو التاجير أو للأغراض الإدارية - أو لأغراض لم يتم تحديدها بعد - بالتكلفة مطروحة منها خسائر التدني في القيمة المعترف بهاء ضمن التكلفة الرسوم المهنية، والموجودات المؤهلة يتم رسمة تكاليف الاقتراض وفقاً للسياسة المحاسبية للشركة. يتم تصنيف المشاريع قيد الإنشاء إلى فئات مناسبة من الممتلكات والمعدات والألات عند اكتمالها وجاهزة للاستخدام. يبدأ استهلاك هذه الاستثمارات العقارية على نفس الأسس مثل الممتلكات والألات والمعدات وعندما تكون الأصول جاهزة للاستخدام.

3- السياسات المحاسبية الهامة (تمة)

الإستثمارات العقارية

الإستثمارات العقارية هي الممتلكات المحفوظ بها لغرض تأجيرها و/ أو زيادة رأس المال. يتم قياس الإستثمارات العقارية بالتكلفة، بما في ذلك تكاليف المعاملات.

يتم إحتساب الإستهلاك بموجب طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة عندما يكون الأصل جاهزاً للإستخدام. الإستثمارات العقارية عدا الأراضي تستهلك بموجبه طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة وقيمتها الدفترية المتبقية وطرق الإستهلاك المتبعة في تاريخ كل مركز مالي، بحيث يتم تسجيل أثر أي تغير في التقديرات على أساس مستقبلي.

يتم إلغاء الإعتراف بالإستثمارات العقارية عند استبعادها أو عندما يتم سحب الإستثمار العقاري بشكل دائم من الإستهلاك وليس هناك منافع اقتصادية مستقبلية من إستبعاد هذا الإستثمار. إن أي ربح أو خسارة ينشأ عن إستبعاد إستثمار عقاري المحسوب كفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل يتم إدراجه في بيان الأرباح أو الخسائر في الفترة التي يتم فيها إستبعاده. يتم إلغاء الإعتراف بالإستثمارات العقارية عند استبعادها أو عندما يتم سحب الإستثمار العقاري بشكل دائم من الإستهلاك وليس هناك منافع اقتصادية مستقبلية من إستبعاد هذا الإستثمار.

الموجودات غير الملموسة

يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة والتي يتم الحصول عليها بشكل منفصل بالتكلفة مطروحاً منها الإطفاء المتراكم وخسائر التكني في القيمة. يتم الإعتراف بالإطفاء على أساس القسط الثابت وعلى مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة. يتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المتوقعة وطريقة الإطفاء في نهاية كل فترة تقرير مالي، مع إحتساب أي تغيرات في التقديرات وعلى أساس مستقبلي، تسجل الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة والتي يتم الحصول عليها بشكل منفصل بالتكلفة مطروحاً منها خسائر التكني في القيمة.

الموجودات غير الملموسة الناتجة عن تطوير البرامج. يتم إحتساب الإطفاء باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع تكلفتها على مدى سنوات عمرها الإنتاجي، يتم إدراج مصاريف إطفاء الموجودات غير الملموسة في بيان الربح أو الخسارة في بند المصاريف التي تتوافق مع وظيفة الموجودات غير الملموسة.

يتم إلغاء الإعتراف بالموجودات غير الملموسة عندما يتم إستبعادها أو عند توقع عدم وجود منافع اقتصادية مستقبلية من إستخدامها أو إستبعادها. يتم الإعتراف بأي ربح أو خسارة من بيع أو إستبعادها على أساس الفرق بين متحصلات الإستبعاد والقيمة الدفترية للأصل في بيان الربح أو الخسارة.

3- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

التدني في الموجودات الملموسة والغير ملموسة

تقوم الشركة بتاريخ كل تقرير مالي بمراجعة القيم الدفترية لموجوداتها الملموسة والغير ملموسة، لتحديد فيما إذا كان هنالك مؤشراً على وجود خسارة تدني لتلك الموجودات. إذا كان هنالك أي مؤشر فإنه يتم تقييم القيمة القابلة للتحويل لتحديد مدى خسارة التدني، إذا وجدت. إذا كان تقييم القيمة القابلة للتحويل لأصل منفرد غير ممكن، فإن الشركة تقوم بتقييم القيمة القابلة للتحويل للوحدة المولدة للنقد التي يرجع إليها ذلك الأصل. في حال وجود أساس معقول وثابت للتوزيع، فإنه يتم أيضاً توزيع أصول الشركة على الوحدة المولدة للنقد أو يتم توزيعها على الوحدات الأصغر المولدة للنقد والتي يتم عندها تحديد أساس معقول وثابت للتوزيع.

يتم تقييم الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة والموجودات غير الملموسة غير المتاحة بعد للإستخدام لإنخفاض القيمة سنوياً على الأقل، وكلما كان هناك مؤشر على انخفاض قيمة الموجودات.

إن القيمة القابلة للتحويل هي القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع والقيمة المستخدمة أيها أكبر، عند تقييم القيمة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر الخاصة بالأصل.

إذا كانت القيمة القابلة للتحويل لأصل (أو الوحدة المولدة للنقد) أقل من قيمتها الدفترية، فإنه يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل (أو للوحدة المولدة للنقد) إلى قيمتها القابلة للتحويل. يتم الاعتراف بخسارة التدني مباشرة في بيان الربح أو الخسارة، ما لم يتم إدراج الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم وفي هذه الحالة يتم التعامل مع خسارة التدني في القيمة كإنخفاض في إعادة التقييم.

إذا تم عكس خسارة التدني بالفترة اللاحقة، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (الوحدة المولدة للنقد) إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد، بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية الزائدة القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، لم يتم تسجيل خسارة تدني للأصل المولدة للنقد في السنوات السابقة. يتم الاعتراف بعكس خسارة تدني القيمة مباشرة في بيان الربح والخسارة ما لم يتم إدراج الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة يتم التعامل مع عكس خسارة التدني في القيمة كزيادة في إعادة التقييم.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عند وجود إلزام حالي (قانوني أو حكومي) على الجمعية ناشئ من أحداث سابقة، وعندما يكون محتملاً تسوية تكاليف هذا الإلتزام بمبالغ محددة بصورة موثوقة. إن المخصصات المعترف بها عند تاريخ المركز المالي هي أفضل تقدير للمقابل المطلوب التسوية الإلتزام الحالي مع الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والشكوك المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المتوقعة لتسوية الإلتزام الحالي فإن القيمة الدفترية تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.

إذا كان من المتوقع استلام بعض أو كل المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص ما من طرف ثالث فإنه يتم الاعتراف بها كموجودات إذا تأكد تحصيلها وكان من الممكن قياسها بشكل موثوق.

3- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تقوم الجمعية بتكوين مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين والتي تستحق عند إنتهاء الخدمة، تقوم الجمعية بإحتساب المخصص وفقاً لقانون العمل القطري على أساس زوائب الموظفين وعدد سنوات الخدمة كما في تاريخ التقرير. لم تقم الإدارة بإجراء تقييم اکتوازي كما هو مطلوب حسب معيار المحاسبة الدولي رقم (19) "منافع الموظفين" حيث تتوقع أن طريقة التقييم تلك لا ينتج عنها مستوى مختلف بشكل كبير عن المخصص. يتم مراجعة المخصص من قبل الإدارة بنهاية كل سنة، وأي تغيير بخصوص الالتزام المتوقع للمكافآت يتم تعديله في مخصص نهاية خدمة الموظفين في بيان الربح أو الخسارة بنهاية السنة.

الأدوات المالية

إن الأداة المالية هي عقد يشير إلى موجود مالي لمنسأة ومطلوب مالي أو أداة حقوق ملكية لمنشأة أخرى.

الموجودات المالية والمطلوبات المالية غير المشتقة - الاعتراف المبدي والإلغاء

تقوم الجمعية بتصنيف موجوداتها المالية غير المشتقة، باعتراف مبدي، كما لو كانت معترف بها لاحقاً بالتكلفة المطفأة (الذمم المدينة والنقد). تقوم الجمعية بتصنيف مجموعة مطلوباتها المالية غير المشتقة كمجموعات مطلوبات مالية (كمطلوبات مالية من خلال جداول الذمم المدينة). لا تحتفظ الجمعية بمشتقات أدوات مالية.

أن تصنيف الموجودات المالية على أساس الاعتراف المبدي يعتمد على الشروط التعاقدية للتدفقات النقدية وعلى نموذج أعمالها لإدارة الموجودات المالية. باستثناء الذمم المدينة التي لا تتضمن أمور مالية مهمة أو كذلك التي تقوم الجمعية بالتطبيق العملي المناسب، تقوم الجمعية بالقياس المبدي لموجود مالي بالقيمة العادلة بالزائد، في حالة الموجود المالي ليس بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة، تكاليف المعاملة. الذمم التجارية المدينة والتي لا تشمل على أمور مالية مهمة، والتي تقوم الجمعية بالتطبيق العملي المناسب بشأنها، يتم قياسها بسعر المعاملة التي تم تحديدها بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15).

من أجل تصنيف وقياس موجود مالي بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، بحاجة لتؤدي إلى التدفقات النقدية والتي هي فقط المدفوعات من أصل المبلغ والفائدة (SSPI) على المبلغ الأصلي القائم. إن هذا التقدير مشار إليه كاختبار (SPPI) ويتم تنفيذه على مستوى الأداة.

إن نموذج أعمال الجمعية لإدارة الموجودات المالية تشير إلى كيفية إدارة موجوداتها المالية من أجل إنتاج تدفقات نقدية. إن نموذج الأعمال هذا يحدد فيما إذا التدفقات النقدية سوف تنتج من تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، بيع الموجودات المالية، أو كلاهما.

تقوم الجمعية بالاعتراف بالموجودات المالية بتاريخ نشأتها. يتم الاعتراف المبدي بالمطلوبات المالية بتاريخ المتاجرة.

تقوم الجمعية بإلغاء الاعتراف بموجود مالي عندما تكون حقوق التعاقد للتدفقات النقدية من تاريخ زوال الموجود، أو تحويل الحقوق لاستلام التدفقات النقدية التعاقدية في معاملة والتي يتم بشكل جوهري لجميع المخاطر والجزاءات لملكية الموجود المالي قد تم تحويلها، أو ألا يتم تحويلها أو تبقى بشكل جوهري لجميع المخاطر والجزاءات للملكية ولا تبقى رقابة على الموجود المحول. يتم الاعتراف بأي فائدة في هذه الموجودات المالية غير المعترف بها والتي يتم انشاؤها أو الاحتفاظ بها من قبل الجمعية كأصل أو مطلوب منفصل.

3- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية والمطلوبات المالية غير المشتقة - الاعتراف المبني والاتعاء (تتمة)

تقوم الجمعية بإلغاء الاعتراف بالمطلوب المالي عندما تكون الالتزامات التعاقدية قد تم نزعها أو إلغاؤها أو أنها منتهية يتم عمل مقاصة بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية و صافي المبلغ يتم عرضه في بيان المركز المالي عندما، و فقط عندما تكون الجمعية لها الحق القانوني بمقاصة المبالغ وتوحي اما تسويتها على اساس الصافي او تحقيق الموجود و تسديد المطلوب في نفس الوقت.

الموجودات المالية غير المشتقة - القياس
بالتكلفة المطفأة

يتم الاعتراف المبني بهذه الموجودات بالقيمة العادلة مضاف لها مباشرة اي معاملات محملة بالتكلفة الخاصة بها يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة لاحقا باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي والخاضع لانخفاض القيمة. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر في بيان الأرباح أو الخسائر عندما يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات، معدلة أو منخفضة القيمة

انخفاض القيمة

الموجودات المالية غير المشتقة

يتم تقييم الموجودات المالية في تاريخ كل تقرير لتحديد فيما اذا كان هناك دليل موضوعي لانخفاض القيمة. يتضمن الدليل الموضوعي على انخفاض قيمة الموجودات المالية كما يلي:

- تعثر أو تقصير من جهة المدين،
- إعادة جدولة المبلغ المستحق للجمعية وفقا للشروط التي لم تقم الجمعية أخذها بالاعتبار،
- مؤشرات على ان المدين سيدخل في حالة افلاس ؛ أو
- بيانات ظاهرة تشير الى ان هناك نقص بالقياس بخصوص التدفقات النقدية المتوقعة من مجموعة الموجودات المالية.

الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

تتكون الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من الذمم التجارية المدينة و النقد لدى البنوك وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) ومخصص انخفاض القيمة يتم قياسها وفقا لكل من الأسس التالية:

- الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال 12 شهرا: هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن أحداث التعثر المحتملة خلال 12 شهرا بعد تاريخ التقرير
- الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال فترة الائتمان: هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن جميع أحداث التعثر المحتملة خلال العمر المتوقع للأداة المالية.

اختارت الجمعية قياس مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة، موجودات العقود، وكافة ذمم الأيجار التي تنتج من المعاملات التي تكون من خلال نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (17) بمبلغ مساو للخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة الائتمان.

عند تحديد مخاطر الائتمان لموجود مالي زاد بصورة مهمة منذ الاعتراف المبني وعند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة، تأخذ الجمعية بالاعتبار معلومات مؤيدة ومعقولة خاصة ومتوفرة بدون جهد أو تكلفة. يتضمن هذا كل من المعلومات الكمية والنوعية والتحليلات، على أساس الخبرة التاريخية وتقييم الائتمان، متضمنا بيانات مستقبلية.

3- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

انخفاض القيمة (تتمة)
الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة (تتمة)

تفترض الجمعية بأن مخاطر الائتمان على موجود مالي قد زاد بصورة مهمة إذا كانت مستحقة لفترة تزيد عن 365 يوماً. تعتبر الجمعية أن الموجود المالي في حالة تعثر عندما:

- لا يكون من المرجح أن يسدد عميل مدين التزامه الائتمانية للجمعية بالكامل، دون لجوء الجمعية لإجراءات مثل تسجيل الضمان (إن كانت تحتفظ بذلك)؛ أو
- يكون الموجود المالي مستحق السداد لفترة تزيد 365 يوماً.

الخسائر الائتمانية هي التقديرات المرجحة لخسائر الائتمان. يتم قياس الخسائر بالقيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للكيان وفقاً للعقد و التدفقات النقدية التي تتوقع الجمعية استلامها). يتم خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة بمعدل الفائدة الفعلي للموجود المالي.

الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية

في تاريخ كل تقرير تقوم الجمعية بتقييم الموجودات المالية الظاهرة بالتكلفة المطفأة.

يعتبر موجود مالي أنه منخفض "منخفض القيمة الائتمانية" عندما يقع حدث أو أكثر له تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من الموجود المالي.

الموجودات غير المالية

في تاريخ كل تقرير تقوم الجمعية بمراجعة القيم الدفترية للموجودات غير المالية (الممتلكات و المعدات) لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض قيمتها و في حالة وجود مثل ذلك المؤشر، عندها يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات.

لاغراض اختبار انخفاض القيمة للموجودات، يتم تجميع الموجودات معاً في مجموعات اصغر التي تنتج تدفقات نقدية داخلية من الاستخدام المستمر و ذلك بصورة مستقلة على نحو كبير عن التدفقات النقدية الداخلة للموجودات الأخرى أو الوحدات المنتجة للنقد.

القيمة القابلة للاسترداد لموجود أو لوحد منتج للنقد هي قيمته قيد الاستخدام و قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر. تستند القيمة قيد الاستخدام إلى التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة قيمتها الحالية باستخدام سعر الخصم قبل الضريبة الذي يعكس التقييمات السوقية الحالية للقيمة الزمنية للنقد المحددة لذلك الموجود أو الوحدة المنتجة للنقد.

يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة في الحالة التي تزيد فيها القيمة الدفترية للموجود أو الوحدة المنتجة للنقد عن قيمته القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة. يتم ذلك لتخفيض القيمة الدفترية للموجودات الأخرى في الوحدة المنتجة للنقد على أساس النسبة التناسب.

يتم عكس خسارة التذني في القيمة فقط للمدى التي تكون فيها القيمة الدفترية للموجود لا تزيد عن القيمة التي يتم تحديدها بالصفافي من الاستهلاك، في حالة عدم الاعتراف بخسارة تذني القيمة من قبل.

النقد وشبه النقد

يشتمل النقد وشبه النقد على نقد في الصندوق وأرصدة بنكية وودائع قصيرة الأجل ذات فترات استحقاق أصلية لثلاثة أشهر أو أقل والذي هو رهنا لخطر غير جوهري للتغير في القيمة العادلة والذي يستخدم من قبل الشركة في إدارة التزاماتها قصيرة الأجل.

3- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الإيجارات

الجمعية كمؤجر

إن السياسة المحاسبية وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) لم يجر عليها تغيير من الفترة المقارنة. كمؤجر، تقوم الجمعية بتصنيف إيجاراتها إما إيجارات تشغيلية أو تمويلية. يتم تصنيف الإيجار كإيجار تمويلي إذا كانت تحول بشكل جوهري كل المخاطر والجزاءات العرضية لملكية الموجودات المعنية، وتُصنف كإيجار تشغيلي إذا لم يتم ذلك.

تحقيق الإيرادات

إيرادات التبرعات و المنح

تثبت التبرعات و المنح النقدية كإيرادات و ذلك في تاريخ استلام الجمعية لها من الجهة المعنية بذلك وفقا للشروط التعاقدية (إن وجدت). يتم قياس الموجودات المتبرع بها بقيمتها العادلة، إلا إذا كان قياس القيمة العادلة لتلك الموجودات غير عملي بصورة موثوقة. عندما لا يكون ذلك، تأخذ الجمعية على القيمة العادلة لأصل مماثل يتم قياس القيمة بما يلي:

- تكلفة الأصل للمتبرع
- في حالة الموجودات التي من المتوقع أن يتم بيعها، قيمة إعادة البيع المقدرة بعد خصم تكلفة بيعها.

إيرادات الإيجارات

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجارات من الاستثمارات العقارية في بيان الفائض و العجز باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

إيرادات اخرى

يتم الاعتراف بها وفقا لمبدأ الاستحقاق.

موجودات العقود

إن موجود العقد هو الحق في المقابل لتبادل السلع و الخدمات المحولة إلى العميل، إذا قامت الجمعية بالتنفيذ من خلال تحويل السلع والخدمات إلى عميل قبل دفع العميل للمقابل فإن موجود العقود يعترف به كقيمة مكتسبة مشروطة.

الذمم التجارية المدينة

الذمم المدينة تمثل حق الجمعية للمبلغ المقابل غير المشروط (أي فقط: مرور الوقت المطلوب قبل استحقاق دفع المبلغ المقابل).

مطلوبات العقود

مطلوبات العقود هي الالتزام بتحويل السلع و الخدمات إلى العميل الذي تلقت منه الجمعية المقابل (أو عندما يكون مبلغ المقابل مستحق) من العميل. إذا قام العميل بدفع المقابل قبل قيام الجمعية بتحويل السلع أو الخدمات إلى العميل يتم الاعتراف بمطلوبات العقد كإيراد عندما يتم الدفع أو تستحق الدفعة (أيهما أقرب). يتم الاعتراف بمطلوبات العقد كإيراد عندما تقوم الجمعية بالتنفيذ وفقا لشروط العقد.

الجمعية القطرية للسرطان
الدوحة - قطر

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

3- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الاعتراف بالمصاريف

يتم الاعتراف بالمصاريف في بيان الربح أو الخسارة عندما يكون هناك بالفوائد الاقتصادية المستقبلية و المتعلقة بالانقراض في موجود أو زيادة في مطلوب ينتج عن ذلك و يمكن قياسها على نحو موثوق به.

يتم الاعتراف بالمصاريف مباشرة في الربح أو الخسارة عندما يكون المصروف لا ينتج اي فوائد الاقتصادية المستقبلية، أو عندما، وإلى المدى، بأن الفوائد الاقتصادية المستقبلية لا يتم التحفظ بشأنها أو التوقف عن التحفظ بخصوص الاعتراف بها في بيان المركز المالي كموجود، كما هو الحال في انخفاض قيمة الموجود.

أحداث لاحقة لتاريخ التقرير

تم تعديل البيانات المالية لتعكس الأحداث التي وقعت بين فترة تاريخ المركز المالي وتاريخ اعتماد وإصدار البيانات المالية، شريطة تقديم الدليل على الظروف التي كانت سائدة في تاريخ التقرير.

4- النقد في الصندوق والبنوك

2021	2022	
ريال قطري	ريال قطري	
30,643	11,684	النقد في الصندوق
21,528,017	10,586,578	النقد في البنوك
23,000,000	40,000,000	ودائع ثابتة
44,558,660	50,598,262	

5- ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

2021	2022	
ريال قطري	ريال قطري	
885,022	221,725	ذمم مدينة
72,135	199,226	سلف للموظفين
141,067	104,988	إيرادات مستحقة
42,600	42,600	تأمينات مستردة
1,140,824	568,539	

الجمعية القطرية للسرطان
الورحة - قطر

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

6- ممتلكات ومعدات

المجموع ريال قطري	أثاث ومفروشات ريال قطري	تصنيفات ديجوريات ريال قطري	معدات وأدوات ريال قطري	أجهزة حاسب آلي وبرامج كمبيوتر ريال قطري	سيارات ريال قطري
8,411,664	2,532,393	3,457,999	1,395,575	387,412	638,285
333,728	2,991	-	293,393	37,344	-
(266,908)	-	-	(208,250)	(13,658)	(45,000)
8,478,484	2,535,384	3,457,999	1,480,718	411,098	593,285
187,389	3,300	3,500	50,005	45,584	85,000
(171,087)	-	-	(171,087)	-	-
8,494,786	2,538,684	3,461,499	1,359,636	456,682	678,285
4,993,982	1,407,157	1,883,268	1,018,603	336,949	348,005
1,326,600	502,886	492,685	209,271	33,487	88,271
(265,018)	-	-	(206,358)	(13,660)	(45,000)
6,055,564	1,910,043	2,375,953	1,021,516	356,776	391,276
1,393,797	622,907	495,730	169,341	31,380	74,439
(167,169)	-	-	(167,169)	-	-
7,282,192	2,532,950	2,871,683	1,023,688	388,156	465,715
2,422,920	625,341	1,082,046	459,202	54,322	202,009
1,212,594	5,734	589,816	335,948	68,526	212,570

الاستهلاك المتراكم:

كما في 1 يناير 2021

المتعلق بالإستثمارات خلال السنة

كما في 31 ديسمبر 2021

الاستهلاك
الاستثمارات

كما في 31 ديسمبر 2022

القيمة التقديرية
كما في 31 ديسمبر 2021

كما في 31 ديسمبر 2022

الجمعية القطرية للسرطان
الدوحة - قطر

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

6- ممتلكات ومعدات (تتمة)

تم عرض الاستهلاك للسنة في بيان الفائض أو العجز والدخل الشامل الآخر كما يلي:

2021	2022	
ريال قطري	ريال قطري	
588,547	662,291	مصاريف مباشرة (إيضاح رقم 12)
738,053	731,506	مصاريف إدارية وعمومية (إيضاح رقم 13)
<u>1,326,600</u>	<u>1,393,797</u>	

7- إستثمارات عقارية

المجموع	مبنى	أرض	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
			التكلفة:
21,996,352	12,531,121	9,465,231	كما في 1 يناير 2021
(1,998,148)	434,549	(2,432,697)	(خسائر) أرباح إعادة تقييم خلال السنة
<u>19,998,204</u>	<u>12,965,670</u>	<u>7,032,534</u>	كما في 31 ديسمبر 2021
-	-	-	(خسائر) أرباح إعادة تقييم خلال السنة
<u>19,998,204</u>	<u>12,965,670</u>	<u>7,032,534</u>	كما في 31 ديسمبر 2022
			الاستهلاك المتركم:
1,237,555	1,237,555	-	كما في 1 يناير 2021
307,442	307,442	-	إستهلاك السنة
<u>1,544,997</u>	<u>1,544,997</u>	-	كما في 31 ديسمبر 2021
723,863	723,863	-	إستهلاك السنة
<u>2,268,860</u>	<u>2,268,860</u>	-	كما في 31 ديسمبر 2022
			القيمة الدفترية
<u>18,453,207</u>	<u>11,420,673</u>	<u>7,032,534</u>	كما في 31 ديسمبر 2021
<u>17,729,344</u>	<u>10,696,810</u>	<u>7,032,534</u>	كما في 31 ديسمبر 2022

تتمثل الإستثمارات العقارية بمبنى إستثماري تم شراؤه لغايات تأجيره للغير. في رأي الإدارة لم يتم تسجيل أي خسائر إعادة تقييم غير محققة على الإستثمارات العقارية خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 حيث أن القيمة السوقية أعلى من قيمتها الدفترية. (2021: تم تسجيل خسائر إعادة تقييم غير محققة على الإستثمارات العقارية بقيمة 1,998,148 ريال قطري، حيث أن القيمة السوقية أقل من صافي القيمة الدفترية). يتم إستهلاك المبنى على العمر المتبقي للأصل بعد الإضمحلال على فترة 16 سنة.

تم تحديد القيم العادلة للإستثمارات العقارية كما في 31 ديسمبر 2022 بناءً على التقييمات التي أجريت من قبل مقيمين خارجيين موثقين. لدى المقيمين الخارجيين المؤهلات المناسبة والخبرات السابقة في تقييم عقارات مشابهة للعقارات محل التقييم. إضافة إلى ذلك، لدى الجمعية أدوات الرقابة الكافية لمراجعة ومراجعة نتائج التقييم الذي قام به المتخصص المعين من قبل الجمعية.

الجمعية القطرية للسرطان
الدوحة - قطر

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

8- ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

2021	2022	
ريال قطري	ريال قطري	
1,842,857	1,462,428	ذمم دائنة
96,004	1,667,831	مصاريف مستحقة
-	11,500	ذمم دائنة أخرى
1,938,861	3,141,759	

9- مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

2021	2022	
ريال قطري	ريال قطري	
1,229,059	1,689,727	الرصيد في 1 يناير
532,787	310,198	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
(72,119)	(151,027)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
1,689,727	1,848,898	الرصيد في 31 ديسمبر

10- إيرادات دعم وتبرعات

2021	2022	
ريال قطري	ريال قطري	
22,462,114	19,844,396	تبرعات لعلاج السرطان
5,332,198	5,596,408	تبرعات للتوعية بمرض السرطان
4,330,084	7,002,458	إيرادات الأنشطة الإدارية
32,124,396	32,443,262	

11- إيرادات أخرى

2021	2022	
ريال قطري	ريال قطري	
1,350,000	1,525,000	إيرادات التأجير (*)
260,666	299,000	إيرادات الودائع
41,914	-	إيرادات أخرى
1,652,580	1,824,000	

(*) يمثل مبلغ إيرادات التأجير العائدات من الإستثمارات العقارية (عبارة عن مبنى مكون من شقق سكنية) خلال السنة مقابل تأجير تلك الشقق. يتم تخصيص جميع الأموال الناتجة من الإيرادات في المساعدة في علاج مرض السرطان.

الجمعية القطرية للسرطان
الدوحة - قطر

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

12- مصاريف مباشرة

2021	2022	
ريال قطري	ريال قطري	
13,170,274	16,727,696	مصاريف مشروع علاج مرض السرطان
827,754	1,602,402	مصاريف مشروع التوعية بمرض السرطان
4,694,271	7,365,658	الرواتب والأجور
307,442	723,863	إستهلاك إستثمارات عقارية
588,547	662,291	إستهلاك ممتلكات ومعدات
19,588,288	27,081,910	

13- المصاريف الادارية والعمومية

2021	2022	
ريال قطري	ريال قطري	
6,414,310	3,698,639	الرواتب والأجور وما في حكمها
738,053	731,506	إستهلاك ممتلكات ومعدات
250,500	203,670	مصاريف إيجار (تتعلق بإيجارات قصيرة المدى)
187,269	114,562	مصاريف بريد وهاتف
96,884	47,335	مصاريف إشتراكات وتأمينات
74,763	46,423	مصاريف كهرباء وماء
71,845	45,963	مصاريف قرطاسية
442,000	35,000	أتعاب مهنية
278,224	27,682	مصاريف دعابة وإعلان ومواد دعائية
28,906	23,623	مصاريف صيانة
22,516	18,434	مصاريف بترول
88,982	15,213	عمولات بنكية
11,967	12,319	مصاريف ضيافة
26,310	11,020	مصاريف حكومية
21,485	8,153	مصاريف دورات تدريبية
12,436	-	ديون معدومة
(6,906)	1,911	خسائر (أرباح) من إستبعاد ممتلكات ومعدات
4,450	2,010	مصاريف الطبع
32,393	20,552	مصاريف متنوعة
8,796,387	5,064,015	

الجمعية القطرية للسرطان
الدوحة - قطر

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

14- المعلومات القطاعية

إن البيانات القطاعية التالية تم إعدادها وفقاً لأنشطة الجمعية الرئيسية وذلك حسب التقدير المهني للإدارة.

بيان المركز المالي كما 31 ديسمبر 2022:

المجموع ريال قطري	الإدارة ريال قطري	العلاج ريال قطري	التوعية لأمراض السرطان ريال قطري	
				الموجودات
				الموجودات المتداولة
50,598,262	6,485,870	33,364,250	10,748,142	نقد وأرصدة لدى البنوك
568,539	114,633	296,796	157,110	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
15,334	-	-	15,334	مخزون
51,182,135	6,600,503	33,661,046	10,920,586	مجموع الموجودات المتداولة
				الموجودات غير المتداولة
1,212,594	766,445	-	446,149	ممتلكات ومعدات
17,729,344	-	17,729,344	-	إستثمارات عقارية
18,941,938	766,445	17,729,344	446,149	مجموع الموجودات غير المتداولة
70,124,073	7,366,948	51,390,390	11,366,735	مجموع الموجودات
				المطلوبات
				المطلوبات المتداولة
3,141,759	386,194	1,999,359	756,206	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
3,141,759	386,194	1,999,359	756,206	مجموع المطلوبات المتداولة
				المطلوبات غير المتداولة
1,848,898	1,037,273	27,528	784,097	مكافأة نهاية الخدمة
1,848,898	1,037,273	27,528	784,097	مجموع المطلوبات غير المتداولة
4,990,657	1,423,467	2,026,887	1,540,303	مجموع المطلوبات
65,133,416	5,943,481	49,363,503	9,826,432	القائض المتراكم
70,124,073	7,366,948	51,390,390	11,366,735	مجموع القائض المتراكم والمطلوبات

الجمعية القطرية للسرطان
الدوحة - قطر

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

14- المعلومات القطاعية (تتمة)

بيان المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2021:

المجموع ريال قطري	الإدارة ريال قطري	العلاج ريال قطري	التوعية لأمراض السرطان ريال قطري	
				الموجودات
				الموجودات المتداولة
44,558,660	4,044,758	28,789,637	11,724,265	نقد وأرصدة لدى البنوك
1,140,824	142,085	840,341	158,398	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
55,556	-	-	55,556	مخزون
<u>45,755,040</u>	<u>4,186,843</u>	<u>29,629,978</u>	<u>11,938,219</u>	مجموع الموجودات المتداولة
				الموجودات غير المتداولة
2,422,920	1,436,336	-	986,584	ممتلكات ومعدات
18,453,207	-	18,453,207	-	إستثمارات عقارية
<u>20,876,127</u>	<u>1,436,336</u>	<u>18,453,207</u>	<u>986,584</u>	مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>66,631,167</u>	<u>5,623,179</u>	<u>48,083,185</u>	<u>12,924,803</u>	مجموع الموجودات
				المطلوبات
				المطلوبات المتداولة
1,938,861	633,868	1,147,774	157,219	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
<u>1,938,861</u>	<u>633,868</u>	<u>1,147,774</u>	<u>157,219</u>	مجموع المطلوبات المتداولة
				المطلوبات غير المتداولة
1,689,727	993,773	-	695,954	مكافأة نهاية الخدمة
<u>1,689,727</u>	<u>993,773</u>	<u>-</u>	<u>695,954</u>	مجموع المطلوبات غير المتداولة
<u>3,628,588</u>	<u>1,627,641</u>	<u>1,147,774</u>	<u>853,173</u>	مجموع المطلوبات
<u>63,002,579</u>	<u>3,995,538</u>	<u>46,935,411</u>	<u>12,071,630</u>	الفائض المتراكم
<u>66,631,167</u>	<u>5,623,179</u>	<u>48,083,185</u>	<u>12,924,803</u>	مجموع الفائض المتراكم والمطلوبات

الجمعية القطرية للسرطان
الدوحة - قطر

ايضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

14- المعلومات القطاعية (تتمة)

بيان الفائض أو العجز وبنود الدخل الشامل الاخر للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022:

المجموع ريال قطري	الإدارة ريال قطري	العلاج ريال قطري	التوعية لأمراض السرطان ريال قطري	
				الإيرادات
32,443,262	4,338,337	21,890,163	6,214,762	إيرادات دعم وتبرعات
9,500	9,500	-	-	إشتراكات
-	2,664,121	(2,045,767)	(618,354)	الإستقطاع الإداري
1,824,000	-	1,709,600	114,400	إيرادات أخرى
34,276,762	7,011,958	21,553,996	5,710,808	مجموع الإيرادات
				المصروفات
27,081,910	-	19,125,904	7,956,006	مصاريف مباشرة
5,064,015	5,064,015	-	-	مصاريف إدارية وعمومية
32,145,925	5,064,015	19,125,904	7,956,006	مجموع المصروفات
2,130,837	1,947,943	2,428,092	(2,245,198)	صافي فائض السنة

بيان الفائض أو العجز وبنود الدخل الشامل الاخر للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021:

المجموع ريال قطري	الإدارة ريال قطري	العلاج ريال قطري	التوعية لأمراض السرطان ريال قطري	
				الإيرادات
-	-	-	-	مخصصات مالية من الحكومة
32,124,396	1,514,309	24,732,764	5,877,323	إيرادات دعم وتبرعات
13,000	13,000	-	-	إشتراكات
-	2,815,775	(2,270,650)	(545,125)	الإستقطاع الإداري
1,652,580	85,547	1,467,300	99,733	إيرادات أخرى
33,789,976	4,428,631	23,929,414	5,431,931	مجموع الإيرادات
				المصروفات
19,588,288	-	14,477,716	6,110,572	مصاريف مباشرة
8,796,387	8,796,387	-	-	مصاريف إدارية وعمومية
1,998,148	-	1,998,148	-	إضمحلال إستثمارات عقارية
30,382,823	8,796,387	15,475,864	6,110,572	مجموع المصروفات
3,407,153	(4,367,756)	8,453,550	(678,641)	صافي فائض السنة

15- الأدوات المالية وإدارة المخاطر

إطار إدارة المخاطر

تم وضع سياسات لإدارة المخاطر بالجمعية لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها ولوضع حدود المخاطر والضوابط المناسبة ورصد المخاطر والالتزام بالسياسات والأجراءات. تتم مراجعة سياسات ونظم إدارة المخاطر بانتظام لتعكس التغيرات في ظروف السوق والمنتجات والخدمات المقدمة. تهدف الشركة، من خلال معايير وإجراءات التدريب والإدارة الخاصة بها، إلى تطوير بيئة رقابية منضبطة وبنائة، يفهم فيها جميع الموظفين أدوارهم والتزاماتهم. إن الإدارة مسؤولة عن مراقبة الامتثال لسياسات وإجراءات إدارة المخاطر في الجمعية، ولمراجعة مدى كفاية إطار إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها.

تعرض الجمعية للمخاطر التالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق
- مخاطر أخرى

تقدم هذه المذكرة معلومات حول تعرض الجمعية لكل من المخاطر المذكورة أعلاه، وأهداف الجمعية وسياساتها وعملياتها لقياس وإدارة المخاطر. يتم تضمين المزيد من الإفصاحات في هذه البيانات المالية.

(أ) مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر تكبد الجمعية لخسارة من العملاء أو الأطراف المقابلة التي تفشل في الوفاء بالتزاماتها التعاقدية. تدير الجمعية مخاطر الائتمان عن طريق وضع حدود لمقدار المخاطر التي ترغب الجمعية في قبولها من الأطراف المقابلة ومن خلال مراقبة الأحداث المتعلقة بهذه الحدود.

وكائتمانية للجمعية، فإن الجمعية تتاجر فقط مع أطراف ذات جدارة ائتمانية و / أو تتعامل فقط مع المؤسسات و / أو البنوك التي أثبتت السلامة المالية. تتم إجراءات التحقق من الائتمان للعملاء بشروط الائتمان. بالإضافة إلى ذلك، أظهرت نتائج المراجعة الدورية للمبالغ المستحقة القبض والبدلات أن تعرض الجمعية للديون المشكوك في تحصيلها ليس كبيراً وأن أي تعرضات يتم الإفصاح عنها. إن تعرض الشركة لمخاطر الائتمان ينشأ عن تقصير الطرف المقابل، مع الحد الأقصى للتعرض مساوياً للقيمة الدفترية لهذه الأدوات.

إن أقصى تعرض لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير هو:

2021	2022
ريال قطري	ريال قطري
44,528,017	50,586,578
1,140,824	568,539
<u>45,668,841</u>	<u>51,155,117</u>

النقد في البنوك
نعم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

الجمعية القطرية للسرطان
الدوحة - قطر

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

15- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

إطار إدارة المخاطر (تتمة)

ب) مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الجمعية على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية في حال استحقاقها. تتم مراقبة إحتياجات السيولة دورياً وتعمل الإدارة على التأكد من توفر أموال كافية لمقابلة أي إلتزامات عند استحقاقها. لا تتوقع الجمعية أن تواجه مخاطر هامة تتعلق بالسيولة.

يفصل الجدول التالي المطلوبات المالية للجمعية بناء على الفترة المتبقية من تاريخ التقرير وحتى تاريخ الاستحقاق التعاقدية. المبالغ المبينة في الجدول هي التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة:

		31 ديسمبر 2022	
المجموع	5 - 1 سنوات	أقل من سنة واحدة	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
(3,141,759)	-	(3,141,759)	ذمم دائنة و ارصدة دائنة أخرى
(3,141,759)	-	(3,141,759)	

		31 ديسمبر 2021	
المجموع	5 - 1 سنوات	أقل من سنة واحدة	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
(1,938,861)	-	(1,938,861)	ذمم دائنة و ارصدة دائنة أخرى
(1,938,861)	-	(1,938,861)	

ت) مخاطر أخرى

المخاطر الأخرى التي تتعرض لها الجمعية هي المخاطر التنظيمية والمخاطر القانونية ومخاطر السمعة. يتم التحكم في المخاطر التنظيمية من خلال إطار من سياسات وإجراءات الامتثال. يتم إدارة المخاطر القانونية من خلال الاستخدام الفعال للمستشارين القانونيين الداخليين والخارجيين. يتم التحكم في مخاطر السمعة من خلال الفحص المنتظم للمسائل التي قد يكون لها انعكاسات على سمعة الجمعية، مع إصدار المبادئ التوجيهية والسياسات حسب الاقتضاء.

مخاطر العملات

تنشأ مخاطر الصرف الأجنبي عندما يتم قيد المعاملات التجارية المستقبلية أو الموجودات المعترف بها أو المطلوبات بعملة غير العملة الوظيفية للجمعية. لا تتعرض الجمعية لمخاطر كبيرة للصرف الأجنبي، حيث تتعامل بشكل رئيسي بالريال القطري، وهي العملة الوظيفية للجمعية.

مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية

ليس لدى الجمعية أية موجودات مالية أو مطلوبات مالية تخضع للمقاصة. أو ترتيبات ملزمة لتصفية رئيسية واجبة النفاذ أو أية إتفاقيات مشابهة.

15- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

إطار إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر معدل الفائدة

تنشأ مخاطر معدل الفائدة عندما تتقلب القيمة العادلة أو التدفقات المتعدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار فائدة السوق. لا تحمل الجمعية أية موجودات أو مطلوبات تحمل فائدة مرتبطة بأسعار فائدة السوق، دخل الجمعية والمصروفات والتدفقات النقدية مستقلين عن التغيرات في أسعار فائدة السوق. لدى الجمعية بعض المخاطر الكبيرة لسعر الفائدة للقيمة العادلة تنشأ عن حقيقة أن النقد المتوفر في حسابات بنوك تجارية لا تحمل فائدة.

قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في السعر الممكن إبتلاجه من بيع أصل أو دفعه لتحويل مطلوب في معاملة منظمة بين مشاركي السوق بتاريخ القياس. لم تقم الجمعية بالإفصاح عن القيم العادلة لذممها المدبنة، الأرصدة لدى البنوك والذمم الدائنة، لأن قيمتها الدفترية تقارب بشكل معقول قيمها العادلة.

مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية

ليس لدى الجمعية أية موجودات مالية أو مطلوبات مالية تخضع للمقاصة. أو ترتيبات ملزمة لتصفية رئيسية واجبة النفاذ أو أية إتفاقيات مشابهة.

16- معلومات القيمة العادلة

الموجودات والمطلوبات بالقيمة العادلة

لا يوجد لدى الجمعية أية أصول أو مطلوبات يتم قياسها بالقيمة العادلة كما في نهاية فترة التقرير.

الموجودات والمطلوبات التي لا تقاس بالقيمة العادلة

ما يلي المعلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة للموجودات ومطلوبات الشركة التي لا تقاس بالقيمة العادلة ولكن يتم الإفصاح عن القيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية.

الموجودات والمطلوبات المالية

نظرًا لاستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية الحالية للجمعية، فإن قيمها الدفترية تقارب قيمها العادلة كما في 31 ديسمبر 2022.

17- التقديرات المحاسبية والاحكام

الاحكام المحاسبية الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية للجمعية

(أ) العملة الوظيفية

استنادا إلى الجوهر الإقتصادي للظروف الكامنة المتعلقة بالجمعية ، يتم تحديد العملة الوظيفية لتكون الريال القطري (QR). الريال القطري هو العملة الأساسية للبيئة الاقتصادية التي تعمل فيها الجمعية. هي العملة التي تقيس بها الجمعية أداؤها وتعلن عن نتائجها التشغيلية.

(ب) تقييم نموذج الأعمال

يعتمد تصنيف وقياس الموجودات المالية على التدفقات النقدية من أصل المبلغ والفائدة وعلى إختيار نموذج العمل. تحدد الجمعية نموذج العمل وعلى مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين. يتضمن هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء هذه الموجودات وقياس أداؤها، والمخاطر التي تؤثر على أداء الموجودات وكيفية إدارة هذه الموجودات وكيف يتم تعويض أو مكافأة مديري هذه الموجودات. تراقب الشركة الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى والتي تم استبعادها قبل استحقاقها لفهم سبب التخلص منها وما إذا كانت الأسباب متوافقة مع هدف الأعمال التي تم الاحتفاظ بالموجودات لأجله. تعتبر المراقبة والمتابعة جزء من التقييم المتواصل للشركة لمعرفة فيما إذا كان نموذج العمل الذي يتم الاحتفاظ به للموجودات المالية المتبقية لا يزال مناسباً وإذا لم يكن مناسباً، تقيم إذا كان هناك تغيير في نموذج العمل وبالتالي تغييراً مستقبلياً في تصنيف تلك الموجودات.

(ت) التزامات الإيجار

تقوم الإدارة بتقييم ما إذا كانت العقود المبرمة من قبل المجموعة لتأجير أصول مختلفة تتضمن عقد إيجار. قد يتطلب تحديد عقد الإيجار أحكاماً هامة ، بما في ذلك ما إذا كانت المجموعة قد تعاقدت بشكل جوهري مع جميع المنافع الاقتصادية للأصل الأساسي. قد يمثل تحديد مدة عقد الإيجار أيضاً تحديات عندما يكون للعقد مدة غير محددة أو خاضعاً للتجديد التلقائي أو توجد خيارات تجديد غير واضحة ما إذا كان سيتم ممارستها في تاريخ الخيار. يؤثر تمديد مدة عقد الإيجار بشكل كبير على قيمة التزام العقد وموجودات حق الاستخدام ذات الصلة ، ويتطلب الوصول إلى نتيجة في بعض الأحيان استدعاءات حكم هامة. تحتاج الإدارة، بمجرد تحديد مدة الإيجار، إلى تقدير التدفقات النقدية المستقبلية المستحقة الدفع على مدى فترة الإيجار وخصمها باستخدام معدل الإقتراض الإضافي الذي سيتعين على المستأجر دفعه للإقتراض على مدى فترة مماثلة وبضمان مماثل للأموال ضروري للحصول على أصل بقيمة مماثلة لأصل حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة. يتطلب ذلك أيضاً حكماً هاماً ويؤثر على كل من التزام التأجير التمويلي والقيمة العادلة للأصل الأساسي.

17- التقديرات المحاسبية والأحكام (تتمة)

تقديرات وإفتراضات محاسبية هامة

(أ) انخفاض قيمة الممتلكات والمعدات

تتم مراجعة الممتلكات والمعدات لتجديد انخفاض القيمة عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية للأصل قد لا تكون قابلة للاسترداد. يتم إثبات خسارة انخفاض القيمة عندما يكون هناك دليل قائم على أن القيمة الدفترية غير قابلة للاسترداد. تعتقد الإدارة أنه لا توجد مؤشرات على أن الممتلكات والمعدات قد انخفضت قيمتها في نهاية تاريخ التقرير.

(ب) تقدير العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات

تقدر الشركة الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات على أساس الفترة التي من المتوقع أن تكون الأصول متاحة للاستخدام. يتم مراجعة وتحديث الأعمار الإنتاجية المقدرة، إذا كانت التوقعات تختلف عن التقديرات السابقة بسبب التلف المادي. يستند تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات إلى التقويم الجماعي لماركات وخبرات الصناعة ذات الأصول المماثلة. ومع ذلك، من الممكن أن تتأثر النتائج المستقبلية للعمليات جوهرياً بالتغيرات في التقديرات الناجمة عن التغيرات

في العوامل المذكورة أعلاه إن الانخفاض في الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات من شأنه أن يزيد من مصروفات التشغيل المسجلة ويقلل الأصول غير المتداولة.

(ج) انخفاض قيمة الذمم المدينة

تستخدم الشركة نموذج انخفاض القيمة "الخسارة الائتمانية المتوقعة" لانخفاض قيمة الذمم المدينة. يتطلب نموذج انخفاض القيمة معلومات استشرافية تقوم على إفتراضات للتغيرات المستقبلية للعوامل الاقتصادية المختلفة وكيفية تأثير هذه العوامل على بعضها البعض. كما يتطلب من الإدارة وضع احتمال تعثر لفئات مختلفة من الذمم المدينة. يشكل احتمال التعثر مدخلاً رئيسياً في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة ويستلزم وضع قدر كبير من الأحكام. فهو تقدير لاحتمال التعثر على مدى فترة زمنية معينة، ويتضمن حسابه بيانات تاريخية وإفتراضات وتوقعات للضروف المستقبلية.

18- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة، متى كان ذلك ضرورياً، لتتماشى مع طريقة العرض للسنة الحالية. لم يؤثر إعادة التصنيف على بيان الفائض أو العجز أو صافي الموجودات أو الفائض المدور الصادر عنها التقرير سابقاً.

19- الأحداث اللاحقة

ليست هناك أحداث هامة بعد تاريخ التقرير يمكن أن يكون لها تدلولات على فهم هذه البيانات المالية.